

samen anders



Franki en Tom starten huisbezoeken

Franki Van de Moere en Tom Laces deden tijdens de voorbije gemeenteraadsverkiezingen een uitgebreide thuisbezoekronde. Ook nu gaan ze dit opnieuw doen. Franki en Tom zullen samen de volgende maanden onze vijf deelgemeenten kris kras doorkruisen om te luisteren naar u.

Nieuw gemeentehuis in de schuif tot...

Stilte

Het is stil geworden rond de bouwplannen van het nieuwe gemeentehuis. Dit komt omdat het gemeentebestuur in een peperdure rechtszaak is verwickeld met de aannemer. Dat is een dikke streep door de rekening van het gemeentebestuur. De oorspronkelijke planning was om het nieuw gemeentehuis feestelijk in te huldigen vlak voor de gemeenteraadsverkiezingen in oktober. Omdat dit feestje niet kan doorgaan wordt er nu in alle talen gezweven over het nieuw gemeentehuis. Op die manier hopen de burgemeester en de schepenen dat het dossier wat in de vergetelheid geraakt en zeker geen verkiezingsthema wordt. Maar als de verkiezingen in oktober achter de rug zijn, en de rechtszaak met de aannemer afgewikkeld is, zullen de bouwplannen snel weer uit de schuif worden gehaald.



Tom Laces: "Dit prestigeproject kan de kiezer een halt toeroepen bij de gemeenteraadsverkiezingen in oktober"

Stoppen of anders?

U kan dit prestigeproject een halt toeroepen. Bij de gemeenteraadsverkiezingen in oktober kan u niet alleen bepalen wie de gemeente gaat besturen de volgende zes jaar, maar ook vanuit welk gemeentehuis dit zal gebeuren. De keuze is duidelijk. Het huidige gemeentebestuur kiest voor een nieuw gemeentehuis van 1.800 m² met o.a. 22 burelen en 3 extra vergaderzalen. Kostprijs: bijna 3,5 miljoen euro of 140 miljoen oude Belgische franken.

Samen kiest voor een andere aanpak. Wij gaan eerst een ernstige studie maken van de extra bureel- en vergaderruimte die nodig is voor de gemeentediensten en het OCMW. Daarna gaan we kijken wat de mogelijkheden zijn binnen de bestaande gebouwen. Wanneer alle beschikbare ruimte is benut kan een beperkte uitbreiding van het gemeentehuis of OCMW worden overwogen. Het dossier van de gemeenteschool zien wij als een apart dossier. Extra klaslokalen en het plaatsen van nieuw sanitair is nodig en dienen niet op één hoop te worden gegooid met de bouw van een nieuw gemeentehuis.

Aan u de keuze wat het zal worden.

NIEUWE STRAATVERLICHTING IN SINT-MARGRIETE

De rioleringswerken zijn in Sint-Margriete in volle gang. Vanaf augustus wordt de Sint-Margrietestraat heraangelegd. In 2011 had **Samen** voorgesteld om ook de elektriciteitskabels ondergronds te brengen en de straatverlichting te vervangen. Het gemeentebestuur wees dit voorstel in eerste instantie af. Begin 2012 werd ons voorstel toch gedeeltelijk overgenomen door het gemeentebestuur en werd besloten om de straatverlichting en elektriciteitskabels te vervangen, vanaf het gemeentehuis tot aan de Nederlandse grens. Opnieuw stelde **Samen** voor om deze werken uit te voeren in de volledige Sint-Margrietestraat. Het gemeentebestuur ging daarmee niet akkoord, dit ondanks het feit dat deze werken grotendeels worden gesubsidieerd. Een gemiste kans om de dorpskern van Sint-Margriete verder te verfraaien..



Luc De Meyere: "**Samen** stelde het gemeentebestuur voor om de werken uit te voeren in de volledige Sint-Margrietestraat.

✓ DE PRINCIPEBESLISSING

Tegenwoordig neemt iedereen het taalgebruik "in principe" in de mond. Enige betekenis hebben die twee woorden nauwelijks. Van een onderscheid tussen fraaie beginselen en een weerbarstige praktijk is doorgaans geen sprake. Zo worden snel voor de verkiezingen van oktober nog dingen beloofd die door de huidige bewindsploeg "in principe" nog uitgevoerd zullen worden. Als je weet dat de dorpskernvernieuwing van Sint Laureins een propagandapunt was bij de VORIGE verkiezingen, en de principebeslissing voor de heraanleg van de Veldstraat en Menne in Watervliet al werd genomen op 21 december 2007, zegt dat niet genoeg?

✓ DE DORPSKERN, EEN DOORN IN HET OOG

Als we nu door het Sentse dorpscentrum rijden, en daarbij de Vlamingsstraat, de Dorpsstraat en de Leemweg passeren, is dit een daad om weemoedig bij te worden. Wat in de verkiezingsfolder van zes jaar geleden door onze huidige bewindsploeg als een prioriteit werd aanzien, namelijk het verfraaien van de dorpskern van Sint-Laureins, lag al lang bestof in de kast en wordt nu in allerijl weer bovengehaald. Als we over onze hoofdgemeente spreken, draaien wij onze hoofden een beetje weg, want eigenlijk zijn we er beschaamd over hoe dat centrum er nu bij ligt !

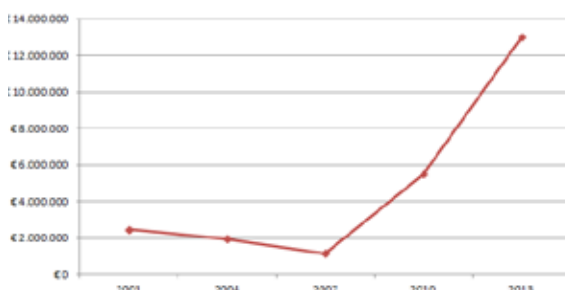
✓ LENINGLAST GEMEENTE

In de recent gepubliceerde overzichten scoort onze gemeente niet slecht wat betreft de leninglast. Maar het onderzoek baseert zich op cijfers van 2010 en houdt geen rekening met wat er daarna is gebeurd. De gemeente heeft nu ongeveer 5.000.000 euro leningen af te betalen. Vanaf 2013 komt daar ruim 8.000.000 euro bij en zal er jaarlijks bijna 600.000 euro moeten worden afgelost. De grafiek toont hoe vanaf 2007, de start van deze legislatuur, de schuldenlast explodeert.

De stijging van de leninglast bewijst dat het gemeentebestuur de uitgaven niet onder controle heeft. Heel wat uitgevoerde projecten kosten heel wat meer dan oorspronkelijk geraamd. Denk maar aan De Meet, de voetbalkantine te Watervliet, containerpark, ... Was het containerpark 10 jaar geleden aangelegd dan werd de kost grotendeels gesubsidieerd. Nu kostte dit project bijna 1.000.000 euro extra. Door de slechte planning van de werken aan de voetbalkantine te Watervliet moest het gemeentebestuur de werken laten uitvoeren aan een veel te hoge prijs. Het gemeentebudget zal helemaal ontsporen als de CD&V de bouw van het nieuwe gemeentehuis zal uitvoeren.

Samen is er zich van bewust dat ook een gemeente zoals St. Laureins moet lenen en dat projecten geld kosten. Maar het kan ook anders. Door meer in eigen beheer uit te voeren kunnen de gemeentelijke inkomsten stijgen en door een veel strikter en kritischer beleid kunnen ook de gemeentelijke uitgaven onder controle worden gehouden.

Schulden Sint-Laureins (2001-2013)



Samen feest.

zaterdag
29 september 2012
vanaf 19 uur



Franki Van de Moere en Tom Lacres: "We zijn beschaamd hoe deze weg erbij ligt!"



✓ ZEG NOOIT NOOIT

Op donderdag 19/04/12 kwam Alain Remue, hoofd van de cel vermiste personen, in Feestzaal De Keyzer anderhalf uur lang vertellen over de job die hij al 16 jaar met volle overgave doet. Met een vlotte babbel vertelde hij over een aantal typerende dossiers die hij in de loop der jaren te verwerken kreeg. Een tweehonderd aanwezigen luisterende geboid naar de soms schokkende, soms grappige, soms ook leerrijke, maar vooral altijd interessante anekdotes. Alain is een persoonlijke vriend van Franki Van de Moere en kwam op zijn vraag gratis naar Sint-Laureins afgezakt. Wij danken dan ook Franki en Alain voor deze geslaagde avond.

Samen zegt...



Franki Van de Moere en Claudine Bonamie: “**Samen** wacht met ongeduld het advies af”.



Franki Van de Moere: “Reizigers blijven in de kou staan”.

✓ NIEUWE PARKEERPLAATSEN OP HET STEE

In de gemeenteraad van februari werd voor de 2de maal een ongunstig advies meegedeeld van de dienst Ruimte en Erfgoed Oost-Vlaanderen inzake het voorstel tot het draaien van de parkeerplaatsen rond het Stee. Volgens deze dienst zijn er geen parkeerproblemen rond het Stee en is enige verandering helemaal niet nodig. Het gemeentebestuur ging met dit advies akkoord. Daarop suggereerde **Samen** in de gemeenteraad van maart een gemotiveerd beroep in te dienen tegen dit ongunstig pre-advies. Het college ging met dit voorstel akkoord en zal een gemotiveerd beroep indienen. **Samen** wacht terug met ongeduld af.

✓ DE LIJN: MINDER OPENBAAR VERVOER IN DE GEMEENTE

Door besparingen bij de Lijn worden de frequenties van bepaalde lijnen binnen onze gemeente verminderd of zelfs geschrapt. Zo zullen bijvoorbeeld tijdens schoolvakanties bepaalde bussen niet meer uitrijden. Dit is een probleem voor de mensen die het openbaar vervoer nemen om te gaan werken. Zij blijven in de kou staan. De Lijn biedt de belbus aan als alternatief. **Samen** vindt dit geen goed alternatief. De belbus dient een dag op voorhand aangevraagd te worden en is daarenboven niet altijd even stipt. Aansluiting op een andere lijn of treinverbinding kan daardoor in het gedrang komen.

Naast deze problematiek is er ook nog het probleem van het vervoer van onze kinderen tijdens de examenperiode van het tweede trimester. Tijdens deze periode kunnen de kinderen geen bus nemen naar onze regio. Zij hebben 's middags vrij om te studeren, maar geraken veelal niet thuis. Ouders zijn genoodzaakt verlof op te nemen of beroep te doen op bereidwillige chauffeurs om de kinderen af te halen van school. **Samen** betreurt het dat De Lijn enerzijds betalende abonnees steeds minder service biedt terwijl ze anderzijds gratis shuttlediensten organiseert bij evenementen. Deze punten werden door **Samen** op de gemeenteraad aangehaald, doch De Lijn had hier geen oor naar...

✓ BORD “OPGEPAST SPELENDE KINDEREN” IN HET BEUKENHOF

Gemeenteraadslid Eddy Roets is al meer dan 30 jaar inwoner van de wijk het Beukenhof. Het Beukenhof is een doodlopende straat en tot een kleine 20 jaar terug woonden er tientallen kinderen in de wijk die 's avonds en in de weekends vaak op straat speelden. Een bord “Opgepast spelende kinderen” stond dan ook op zijn plaats aan het begin van het Beukenhof. Kleine kinderen worden groot en de waarschuwborden verdwenen samen met de spelende kinderen uit de wijk. Jaren later wonen er weer jonge gezinnen met spelende kinderen in de wijk en komen er al heel wat spelende kleinkinderen in het Beukenhof. Eddy vroeg dan ook aan de schepen om de waarschuwborden terug te plaatsen. Deze zouden er nog voor de zomer komen.

Eddy Roets: “De waarschuwborden komen nog voor de zomer terug”.



✓ MINDER KERMIS IN HET RUSTHUIS

Vorig jaar keurde de OCMW-raad de nieuwe rechtspositieregeling goed van het rusthuis-personeel. Met dit besluit werden de vier kermisdagen voor het personeel afgeschaft. Dit leidde tot protest en alle OCMW-raadsleden werden hierover aangesproken. **Samen** besloot het dossier grondiger te bekijken en kwam tot de vaststelling dat nergens duidelijk werd gesteld dat de kermisdagen wettelijk moesten worden afgeschaft. Wij wensten deze fout recht te zetten door een nieuw voorstel goed te keuren. **Samen**-raadslid Caroline Meire ging zelfs op zoek in de archieven van tientallen jaren terug om een oplossing te zoeken. Helaas zonder resultaat. Een ultiem voorstel van **Samen** werd weggestemd op de OCMW-raad.

Wij betreuren deze gang van zaken. Dat ook wij een foute inschatting maakten met de afschaffing van de kermisdagen geven wij toe. Maar wij waren bereid om deze fout recht te zetten. Het is tekenend voor de atmosfeer in het rusthuis dat dit niet mogelijk is. De problemen rond de kermisdagen zijn slechts het topje van de ijsberg. Er zit iets grondig fout tussen het rusthuispersoneel en het OCMW-bestuur. Er heerst bij het personeel een gevoel van gebrek aan waardering en respect. Het herstel van dit vertrouwen is voor **Samen** een absolute prioriteit voor de volgende legislatuur. Het personeel en de inwoners van het rusthuis hebben daar recht op.



Caroline Meire, Marleen Trenson en Lieve Van Hijfte: "Het herstel van het vertrouwen is voor **Samen** een absolute prioriteit".

✓ KMO-ZONE EN SPORTTERREINEN

Voor de aanleg van de KMO-zone en sportterreinen heeft het gemeentebestuur gekozen om de werken te laten uitvoeren door Veneco.

Kostprijs

Veneco wordt eigenaar van de gronden van de KMO-zone en de gemeente wordt eigenaar van de recreatiezone. Door deze constructie kan Veneco de oppervlakte van de KMO-zone kopen voor een appel en een ei en zal Veneco de gronden terug kunnen verkopen met een grote meerwaarde. Daarnaast is het gemeentebestuur met Veneco ook overeengekomen dat de gemeente 25% van de kostprijs van de aanleg van de wegen en nutsvoorzieningen zal betalen. De aanleg van de parking is volledig voor rekening van de gemeente. **Samen** is niet akkoord met de samenwerking met Veneco. **Samen** zou de aanleg van de KMO-zone in eigen beheer van de ge-

meente laten gebeuren. Nu zal de winst van de aanleg van de KMO-zone verdwijnen in de zakken van Veneco. Daarbij komt nog dat de gemeente 25% van de kosten van de aanleg van de wegen, riolering en andere nutsleidingen, zal moeten betalen. Ook daarmee kan **Samen** zich niet akkoord verklaren. Wij zijn van oordeel dat in ruil voor de samenwerking met de gemeente, Veneco de kosten van de aanleg van de wegen en riolering volledig diende te betalen.

Wegenaanleg

Ook het plan van de wegen in de KMO-zone is niet doordacht. Er zullen percelen worden aangelegd in de KMO-zone van amper 1.500 m² groot. Voor de meeste bedrijven is dat veel te klein. De Sentse KMO-zone is uiteraard geen industrieterrein, maar ook kleine bedrijven moeten grotere oppervlaktes ter beschikking kunnen krijgen.



Steven Haverbeke, Luc De Meyere en Carlos Bonamie: "In ruil voor samenwerking met de gemeente, diende Veneco de kosten van de aanleg van de wegen en de riolering volledig te betalen".

✓ RIOOLAANSLUITING: OP KOSTEN VAN DE INWONERS VANAF ?

Op de gemeenteraad van december 2011 stond een opmerkelijk punt op de gemeenteraad. Het gemeentebestuur wenst vanaf 2012 beroep te doen op VMW (Watermaatschappij) voor nieuwe rioolaansluitingen op bestaande riolering. De kosten van de rioolaansluiting zullen worden aangerekend aan de inwoners.

Tot op vandaag was de aansluiting op nieuw aangelegde riolering gratis voor de inwoners.

Samen vroeg dan ook verduidelijking aan het gemeentebestuur. Het was namelijk niet duidelijk of ook de aansluitingen op de nieuwe rioleringen moeten worden betaald door de inwoners. Het antwoord op deze vraag is van belang aangezien de kostprijs varieert van 500 euro tot 1700

euro per aansluiting.

Samen is niet akkoord dat de inwoners zouden moeten betalen voor de aansluiting op nieuw aangelegde riolering. Voordien was de aansluiting ook gratis en de inwoners betalen al jaren een belasting via de waterfactuur die ongeveer 150.000 – 200.000 euro per jaar oplevert voor het gemeentebestuur.

Op vraag van **Samen** werd tijdens de gemeenteraad, in de notulen opgenomen dat de aansluiting op nieuwe riolering (zoals in St. Margriete, Comer, ...) niet zal worden aangerekend aan de inwoners. De kosten zouden enkel worden aangerekend in bijvoorbeeld nieuw aangelegde verkavelingen.



Marleen Goossens: "Op vraag van **Samen** wordt in de notulen opgenomen dat de nieuwe riolering niet zal worden aangerekend aan de inwoners".